



**H. AYUNTAMIENTO MINERAL DEL MONTE, HGO.,
2020-2024
ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO AÑO 2022
5 DE AGOSTO DE 2022**

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SEÑORAS Y SEÑORES INTEGRANTES DE ESTE PLENO, LES DAMOS LA BIENVENIDA A ESTA **OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AÑO 2022** DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, SIENDO LAS 11:36 HORAS DEL DÍA **5 DE AGOSTO DEL AÑO 2022**.

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: DESAHOGUEMOS EL SIGUIENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA.

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL:

CARGO	NOMBRE	ASISTENCIA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	C. ALEJANDRO SIERRA TELLO	Presente
SINDICO PROCURADOR	LIC. LEIDY HERNÁNDEZ GARCÍA	Presente
REGIDOR	C. DIEGO OMAR MUÑIZ HERNÁNDEZ	Presente
REGIDORA	LIC. MARÍA DE LOURDES RODRÍGUEZ NAVIA	Presente
REGIDOR	C. ELÍAS CORONA RODRÍGUEZ	Presente
REGIDORA	C. FRANCISCA ARACELY LÓPEZ MENDOZA	Presente
REGIDOR	C. JOSÉ DE JESÚS JIMÉNEZ VERGARA	Presente
REGIDOR	C. MANUEL NAVA ROSALES	Presente
REGIDORA	L.E. ROSARIO ERIKA ORTIZ TOVAR	Presente
REGIDORA	L.E. NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA	Presente
REGIDORA	PROFA. ESPERANZA FRAGOSO OLIVER	Presente

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. DE ACUERDO CON LA LISTA DE ASISTENCIA SE DETERMINA QUE EXISTE QUORUM LEGAL, EN VIRTUD DE ENCONTRARSE LA MAYORIA DE LOS MIEMBROS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO, EN CONSECUENCIA, TIENE VALIDEZ ESTA SESIÓN Y LOS ACUERDOS QUE DE ELLA SE DERIVEN, POR LO QUE SE GENERA EL SIGUIENTE ACUERDO:-----

-----**ACUERDO HAMMH/SO/08/2022/01**-----

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE DECLARA QUE EXISTE QUORUM LEGAL, POR TANTO, LOS ACUERDOS QUE EN ESTA SESIÓN SE TOMEN TENDRÁN VALIDEZ LEGAL -----



PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: DESAHOGUEMOS EL SIGUIENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA.

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DIA:

ORDEN DEL DÍA

1. BIENVENIDA
2. PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUORUM LEGAL.
3. LECTURA Y APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DIA
4. PRESENTACIÓN DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO COMERCIAL DE LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R. L DE C.V.
5. ASUNTOS GENERALES

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: ¿SI ALGUIEN DESEA AGREGAR UN TEMA EN ASUNTOS GENERALES?

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. DESPUÉS DE HABERLE DADO LECTURA A LA ORDEN DEL DIA, SOLICITO A LOS MIEMBROS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO, MANIFIESTEN SU CONFORMIDAD LEVANTANDO LA MANO.

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA: YO TENGO ALGO QUE COMENTAR ANTES QUE SE VAYA A VOTACIÓN, NO ESTOY DE ACUERDO CON LA ORDEN DEL DIA, YA QUE DESDE EL DIA QUE TUVIMOS LA ULTIMA SESIÓN EL 24 DE JUNIO SOLICITE PARA TODOS NOSOTROS QUE NOS ENTREGARAN, REFERENTE A LA EMPRESA NUEVA WALMART TODOS LOS REQUERIMIENTOS, QUE ES QUIEN AUTORIZÓ, LOS PERMISOS, TODO ESO, ENTONCES AHORITA VEO EN EL PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, YA UNA PRESENTACIÓN DE SOLICITUD DE LICENCIA, ME QUEDA CLARO POR COMO ESTA AQUÍ QUE ÚNICAMENTE ES LA PRESENTACIÓN, OBVIAMENTE POR LO QUE DICE NO SE VA A LLEVAR A VOTACIÓN PARA QUE SE DE LA LICENCIA EN ESTE CASO, PERO YO SI ME MANIFIESTO QUE NO ESTOY DE ACUERDO PORQUE BUENO, REITERO QUE DESDE ESA FECHA SOLICITE QUE EN LA PRÓXIMA SESIÓN A TODOS NOSOTROS NOS ENTREGARAN TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE SE HABÍA PEDIDO, TAMBIÉN YA EL 24 DE JUNIO FUE LA ULTIMA SESIÓN, YA HA PASADO DOS SESIONES CALENDARIZADAS MAS, Y NI SIQUIERA A MI ME HAN ENTREGADO LA INFORMACIÓN, NI A MI NI A NINGUNO DE MIS COMPAÑEROS,

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: PERO QUE INFORMACIÓN REGIDORA?

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA:: POR EJEMPLO QUIEN LO AUTORIZO PRESIDENTE,



PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO HAY DOS TEMAS, POR ESO SE HACE LA PRESENTACIÓN, QUE AHORITA LO DESARROLLAREMOS, UNO ES LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO, QUE NO ESTA DADA, Y LA OTRA ES LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA: SI ME QUEDA CLARO

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO EL TEMA DE LA CONSTRUCCIÓN LO DI YO PORQUE ME FACULTA LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, DENTRO DE MIS FACULTADES ESTA OTORGAR LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN; LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO COMO BIEN LO DICE LA LEY LA TENEMOS QUE TRAER AL PLENO, DERIVADO DE UNA SOLICITUD COMO CUANDO SE MONOPOLIZO LO DE LOS PASTES QUE AHORA TIENE QUE PASAR POR EL CABILDO, LO DE LOS BARES, LOS RESTAURANTES, ASI MISMO TENDRA QUE PASAR POR AQUÍ EL TEMA DEL AURRERA QUE ES UN TEMA DE UNA LICENCIA, DIGO EL TEMA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DENTRO DE MIS FACULTADES ESTA EL PODERLA OTORGAR, HOY TENDRÉ QUE HACER YO LA PRESENTACIÓN DE LAS LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO PORQUE ASÍ LO MARCA LA LEY Y APEGADO A DERECHO YO LO TENGO QUE INFORMAR, Y PRESENTÁRSELO A USTEDES, PERO EN EL TEMA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, Y RECUERDO MUY BIEN CUANDO USTED ME PREGUNTO, OIGA VA A SER EL AURRERA, ERA LO LOGICO QUE FUERA EL AURRERA, PERO ESTABA DENTRO DE MIS FUNCIONES, ESTO NO ESTA DENTRO DE MIS FUNCIONES, Y LO TRAIGO ACA PARA QUE USTEDES LO ANALICEN LO VEAN, SI ES PERTINENTE LE DAMOS PARA ADELANTE TAMBIEN, SI NO ES PERTINENTE EN LA MESA, PUES NO LO HAGAN, PERO ASI ES COMO SE HACE, PERO NADA MAS POR DECLARACIONES DE UNOS CUANTOS COMO GUADALUPE ORDAZ, EL EX PRESIDENTE JAIME SOTO, DIGO YO NO VOY A PARAR EL PROGRESO POR UNOS CUANTOS QUE ESTAN EN CONTRA, ES UN TEMA QUE YO LO TRAIGO DE MANERA PERSONAL, ES UN TEMA CON EL CUAL NO SE HA LUCRADO, ES UN TEMA CON EL CUAL EL COSTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESTA INGRESADO A LA TESORERÍA PODEMOS DECIR EN QUE SE HA GASTADO O EN QUE SE VA A GASTAR SI FUERA ASI, EL TEMA DE LA LICENCIA COMERCIAL TENDRÍA QUE SALIR AQUÍ, LA LEY FIJA UNA CUOTA QUE SE TENDRÍA QUE HACER, ES UN TEMA DE DEJAR UN LEGADO, ES UN TEMA DE AYUDAR A LA GENTE, Y UN TEMA DE AYUDAR A LOS QUE MAS NECESITAN, PORQUE NO PUEDE SER POSIBLE QUE NO HAYA UNA COMPETENCIA LEAL, NO DESLEAL COMO MUCHOS DICEN, PORQUE AL TRAER UN NEGOCIO DE ESTOS ES LO QUE DICEN.

REGIDOR JOSÉ DE JESUS JIMÉNEZ VERGARA: PERDÓN YO PIDO QUE SE CONTINUE CON EL ORDEN DEL DIA PORQUE ES UN PUNTO QUE YA TRAEMOS EN EL ORDEN, PORQUE SI NO EMPEZAMOS DE ARRIBA PARA ABAJO O DE ABAJO PARA ARRIBA

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA: YO MANIFIESTO QUE NO ESTOY DE ACUERDO

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: HABER SI ME PERMITEN , COMO DICE EL REGIDOR, CUANDO NO SE ESTA DE ACUERDO CON EL ORDEN DEL DIA SE VOTA EN CONTRA, O SE ABSTIENEN DE VOTAR, NO ES EL NO QUIERO, O NO ESTOY DE CUERDO, Y EXPONER PORQUE NO, AQUÍ NO SE SUPONE, AQUÍ NADA MAS SE PONE A CONSIDERACIÓN, ESTOY DE ACUERDO, NO ESTOY



DE ACUERDO O ME ABSTENGO, EN EL ULTIMO CABILDO SE DIJO QUE IBA A SER UN PUNTO DE ACUERDO, AQUÍ ESTA

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA ASI ES, LO QUE YO SOLICITE, LO QUE YO HABÍA SOLICITADO, AQUÍ ESTA....

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. CUANDO DESARROLLEMOS EL PUNTO PORQUE YA SE TRAE UN PROGRAMA DE COMO VAMOS A DESARROLLAR AHORITA

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA Y PERO SI YA ES LA LICENCIA

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. L CREO QUE SE ESTA ANTICIPANDO, LA LICENCIA ES LA QUE..

REGIDOR JOSÉ DE JESUS JIMÉNEZ VERGARA YO EXHORTO NUEVAMENTE A QUE SE CONTINUE CON LA ORDEN DEL DIA SE ESTA DEMERITANDO EL TEMA, YO TAMBIEN CUANDO ME HE MANIFESTAD ME HAN CORTADO EL DERECHO DE EXPRESION Y ME HAB DEJADO CON MI VOTO

REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA PUES YO TAMBIEN MANIFIESTO QUE NO ESTOY DE ACUERDO Y SI SE VA A SEGUIR ENTONCES YO ME RETIRO Y NADA MAS PEDIRLES QUE QUEDE BIEN ESCRITO, PORQUE LO TENGO GRABADO.

EN ESTE MOMENTO LA REGIDORA NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA SE RETIRA DE LA SESION DE CABILDO.

NUEVAMENTE LO SOMETO A VOTACION.

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. DESPUÉS DE HABERLE DADO LECTURA A LA ORDEN DEL DIA, SOLICITO A LOS MIEMBROS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO, MANIFIESTEN SU CONFORMIDAD LEVANTANDO LA MANO.

CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	C. ALEJANDRO SIERRA TELLO	A FAVOR
SINDICO PROCURADOR	LIC. LEIDY HERNÁNDEZ GARCÍA	A FAVOR
REGIDOR	C. DIEGO OMAR MUÑIZ HERNÁNDEZ	A FAVOR
REGIDORA	LIC. MARÍA DE LOURDES RODRÍGUEZ NAVIA	A FAVOR
REGIDOR	C. ELÍAS CORONA RODRÍGUEZ	A FAVOR
REGIDORA	C. FRANCISCA ARACELY LÓPEZ MENDOZA	A FAVOR
REGIDOR	C. JOSÉ DE JESÚS JIMÉNEZ VERGARA	A FAVOR



REGIDOR	C. MANUEL NAVA ROSALES	A FAVOR
REGIDORA	L.E. ROSARIO ERIKA ORTIZ TOVAR	A FAVOR
REGIDORA	L.E.P. NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA	SE RETIRÓ
REGIDORA	PROFA. ESPERANZA FRAGOSO OLIVER	A FAVOR

POR MAYORIA

MANIFESTANDO LA MAYORIA DE LOS INTEGRANTES PRESENTES SU APROBACIÓN, SE GENERA EL SIGUIENTE ACUERDO.----- **ACUERDO HAMMH/SO/08/2022/02**-----
CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ESTE H. AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, HGO., DA POR PRESENTADA Y APROBADA LA ORDEN DEL DIA .-----

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: DESAHOGUEMOS EL SIGUIENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA.

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. PRESENTACIÓN DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO COMERCIAL DE LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R. L DE C.V.

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: DERIVADO DE QUE SE ACERCÓ LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R.L DE C.V. PARA SOLICITAR AUTORIZACIÓN PARA LA OPERACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE", LA RECIBIMOS CON FECHA 3 DE AGOSTO DE 2022, ES UN TEMA QUE CAUSA MOLESTIAS A ALGUNOS CUANTOS, QUIERO INFORMAR A USTEDES QUE PARA LA LICENCIA DE CONSTRUCCION SE CONTÓ CON TODOS LOS REQUISITOS QUE SE SOLICITAN LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULO 16 F, PÁRRAFO PRIMERO, 115 FRACCIÓN V INCISO F, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 57 FRACCIÓN XIX, Y 117 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO; 4, 41, PÁRRAFO I, 44, 45, 47, 48, Y 49 DE LA LEY ESTATAL DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE HIDALGO; 2, 64, 65, 68, 72, Y 73 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MINERAL DEL MONTE HGO., GRUPO WALMART PRESENTA TODOS LOS REQUISITOS PARA SU LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN LOS CUALES SON LOS SIGUIENTES:

REQUISITOS PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

- 1.- TARJETA PREDIAL (COPIA).
- 2.- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL.
- 3.- ESCRITURAS O POSESIÓN (COPIA).
- 4.- INE O IDENTIFICACIÓN OFICIAL.
- 5.- PROYECTO EJECUTIVO (PARA CONSTRUCCIONES DE MÁS DE 25 M2).
- 6.- MEMORIA DE CÁLCULO PROYECTO EJECUTIVO (FIRMADO POR D.R.O, CEDULA PROFESIONAL)
- 7.-CONSTANCIA DE PROTECCIÓN CIVIL.
- 8.- CONSTANCIA DE ECOLOGÍA NO AFECTACIÓN (EN CASO DE SER NECESARIO)
- 9.- LLENAR SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.
- 10.- 4 FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO DONDE SE CONSTRUIRÁ.
- 11.- PLANO TOPOGRÁFICO ACTUALIZADO.
- 12.- CONSTANCIA DE USO DE SUELO (EN CASO DE SER NECESARIO).
- 13 DICTAMEN DE APROBACIÓN DE



INAH, 14.- EL DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL CON FACTIBILIDADES., 15.- CAMBIO DE USO DE SUELOS QUE OTORGA LA SOPOT, LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN.

Y DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, NO EXISTE NINGÚN IMPEDIMENTO PARA HABERLE OTORGADO LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

CABE SEÑALAR QUE SI NO OTORGO LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, SERIA ALGO QUE OCASIONARÍA UN AMPARO POR PARTE DE LA EMPRESA.

EL DIA 3 DE AGOSTO DE 2022, RECIBIMOS LA SOLICITUD PARA EXPEDIR LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO EN LA DIRECCIÓN DE COMERCIO Y ABASTO.

- NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R.L DE C.V. SOLICITA LA APERTURA DE UNA TIENDA DE AUTOSERVICIO CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO, CON RAZÓN SOCIAL "MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE"
- EN BASE AL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MINERAL DEL MONTE, EN EL CAPÍTULO XXXI DEL COMERCIO ESTABLECIDO Y DE LOS ESPECTÁCULOS, APARTADO SECCIÓN PRIMERA DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS, NOS REGIMOS POR LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS:
- ARTÍCULO 426.- LOS FORMATOS DE SOLICITUDES DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS Y LOS CORRESPONDIENTES A LA DECLARACIÓN DE APERTURA, SERÁN PROPORCIONADOS GRATUITAMENTE POR LA DIRECCIÓN DE COMERCIO, ABASTOS Y ESPECTÁCULOS.
- ARTÍCULO 427.- REQUIEREN DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO EXPEDIDA POR EL AYUNTAMIENTO LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES QUE SE DEDICAN A:
- I. LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO PARA LLEVAR;
- II. LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS AL COPEO;



- III. VIDEO BARES, BARES, RESTAURANTES, RESTAURANTES BARES, SALONES DE FIESTAS, JUEGOS ELECTRÓNICOS,
- ELECTROMECÁNICOS Y DE VÍDEO; Y
- IV. LA VENTA DE PASTES Y EMPANADAS

 PRESIDENCIA MUNICIPAL DE MINERAL DEL MONTE, HGO.
DIRECCIÓN DE COMERCIO, ABASTOS Y ESPECTÁCULOS.
SOLICITUD DE APERTURA DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA GIROS
COMERCIALES.

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE:	Nueva Walmart de México S de RL de CV	NÚMERO:	
APELLIDO PATERNO:		APELLIDO MATERNO:	
DIRECCIÓN:	Blvd Luis Donato Estigarribia 2009, lote 1	C.P.	
Ciudad:	Mineral del Monte	TELÉFONO:	56 3891 1724

DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

GIRO:	Tienda de autoservicio con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado		
RAZÓN SOCIAL:	MI Bodega Aurrera Real del Monte		
DIRECCIÓN:	Juárez 45-A	C.P.	
Ciudad:	Barrio de Santa Águeda	TELÉFONO:	56 3891 1724
CAPITAL EN GIRO:	\$ 70,000.00		
REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES:	NWM9709244W4		
HORARIO DE FUNCIONAMIENTO:	07:00 a 23:00 hrs		

Municipio de Mineral del Monte, Hgo. 03 de Agosto de 2022
Correo electrónico: fdm@d221@comci.laest-mex.com
Número y Fecha de inscripción

- EL FORMATO DE SOLICITUDES DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS Y LOS CORRESPONDIENTES A LA DECLARACIÓN DE APERTURA FUERON LLENADOS POR EL SOLICITANTE.
- NOMBRE DEL PROPIETARIO: NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R.L DE C.V.
- NOMBRE COMERCIAL DEL ESTABLECIMIENTO: "MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE"
- DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL, GIRO O ACTIVIDAD: EL PREDIO DONDE SE UBICARA EL PROYECTO ES UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN AV. JUÁREZ NO. 45-A, BARRIO DE SANTA ÁGUEDA; CON GIRO TIENDA DE AUTOSERVICIO CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO.
- MONTO DE LA INVERSIÓN EN GIRO Y DICTAMEN DE LAS UNIDADES ESTATAL Y MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL, RESPECTO DEL INMUEBLE Y LUGAR DE UBICACIÓN DEL NEGOCIO: EL MONTO DE INVERSIÓN MÍNIMO ES DE \$ 70,000.00 PARA LA APERTURA. EL DICTAMEN ESTA A CARGO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN CIVIL.
- IDENTIFICACIÓN OFICIAL, EN CASO DE SER PERSONA MORAL COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA E IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE SU REPRESENTANTE O APODERADO LEGAL: EL SOLICITANTE ES UNA PERSONA MORAL POR LO CUAL PRESENTA SU ACTA CONSTITUTIVA Y SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NWM9709244W4
- HORARIO DE FUNCIONAMIENTO: 07 AM A 23 PM.
- ARTÍCULO 432.- UNA VEZ RECIBIDA LA SOLICITUD CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA, LA DIRECCIÓN DE COMERCIO, ABASTOS Y ESPECTÁCULOS REALIZARÁ LA VISITA DE INSPECCIÓN AL

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



LUGAR Y SOLICITARÁ AL AYUNTAMIENTO LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, LA CUAL PODRÁ SER NEGANDO O CONCEDIENDO EL PERMISO O LICENCIA CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA INSPECCIÓN RESPECTIVA, COMUNICANDO LA RESOLUCIÓN AL INTERESADO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES.

- ARTÍCULO 434.- LA LICENCIA TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO Y DEBERÁ CONTENER:
 - I. LUGAR Y FECHA;
 - II. NOMBRE DEL TITULAR;
 - III. UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL;
 - IV. CLASE DEL GIRO;
 - V. INVERSIÓN; Y
 - VI. SELLO Y FIRMA DEL TESORERO MUNICIPAL Y DEL DIRECTOR DE COMERCIO, ABASTOS Y ESPECTÁCULOS Y FECHA DE VENCIMIENTO.
- ARTÍCULO 435.- LA RENOVACIÓN DE LAS LICENCIAS SE EFECTUARÁ DURANTE LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO DE CADA AÑO EN LA TESORERÍA MUNICIPAL PREVIO PAGO POR ESTE CONCEPTO QUE ESTABLECERÁ EL TESORERO MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO DE INGRESOS.
- ARTÍCULO 437.- PARA LA APROBACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, DECLARACIÓN DE APERTURA O RENOVACIÓN DE COMERCIOS, SE DEBERÁ FORMULAR SOLICITUD POR ESCRITO ANTE LA DIRECCIÓN DE COMERCIO, ABASTOS Y ESPECTÁCULOS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 431 DEL PRESENTE BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO; QUIEN SERÁ LA ÚNICA ENCARGADA DE APROBARLAS Y OTORGARLAS, CON LAS EXCEPCIONES ACORDADAS POR EL AYUNTAMIENTO.

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: EN VIRTUD DE CONTAR CON TODOS LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES Y A LOS BENEFICIOS PARA NUESTRO MUNICIPIO, COMO LO SON EL EVITAR QUE LOS REALMONTENSES TRASLADEN A LA CIUDAD DE PACHUCA A REALIZAR SUS COMPRAS Y TAMBIÉN QUE GENERARÁ 60 EMPLEOS DIRECTOS, LOS CUALES RECIBIRÁN TODAS LAS PRESTACIONES DE LEY. CONSIDERO VIABLE OTORGAR EL PERMISO DE OPERACIÓN AL PROYECTO MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE, DE LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R.L DE C.V., LO PONGO A LA CONSIDERACIÓN DE TODOS USTEDES:

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ. SOLICITO A LOS MIEMBROS DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTEN SU CONFORMIDAD LEVANTANDO LA MANO.

CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	C. ALEJANDRO SIERRA TELLO	A FAVOR
SINDICO PROCURADOR	LIC. LEIDY HERNÁNDEZ GARCIA	A FAVOR
REGIDOR	C. DIEGO OMAR MUÑIZ HERNÁNDEZ	A FAVOR
REGIDORA	LIC. MARÍA DE LOURDES RODRÍGUEZ-NAVIA	A FAVOR
REGIDOR	C. ELÍAS CORONA RODRÍGUEZ	A FAVOR
REGIDORA	C. FRANCISCA ARACELY LÓPEZ MENDOZA	A FAVOR



REGIDOR	C. JOSÉ DE JESÚS JIMÉNEZ VERGARA	A FAVOR
REGIDOR	C. MANUEL NAVA ROSALES	A FAVOR
REGIDORA	L.E. ROSARIO ERIKA ORTIZ TOVAR	A FAVOR
REGIDORA	L.E. NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA	SE AUSENTÓ
REGIDORA	PROFA. ESPERANZA FRAGOSO OLIVER	SE ABSTIENE

POR MAYORIA

MANIFESTANDO LA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES SU APROBACIÓN, CON NUEVE VOTOS A FAVOR, Y UNA ABSTENCIÓN, SE GENERA EL SIGUIENTE ACUERDO-----

-----**ACUERDO HAMMH/SO/08/2022/05**-----

ESTE H. AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, HGO., DESPUES DE ANALIZAR LA SOLICITUD Y DOCUMENTOS DE LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R. L DE C.V., SE DETERMINA QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO Y BUSCANDO EL BENEFICIO DE LAS Y LOS REALMONTENSES Y EL DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO, AUTORIZA AL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PARA QUE REALICE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE.

PRESIDENTE MUNICIPAL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO: DESAHOQUEMOS EL SIGUIENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA.

SECRETARIO MUNICIPAL; L.C. GABRIEL CHÁVEZ GONZÁLEZ: NO HABIENDO OTRO PUNTO QUE TRATAR, DAMOS POR FINALIZADA ESTA **OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL AÑO 2022, DEL H. AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, ESTADO DE HIDALGO, SIENDO LAS 13:15 HORAS. DEL MISMO DIA DE SU INICIO, GRACIAS**-----

**H. AYUNTAMIENTO MINERAL DEL MONTE, HGO.,
2020-2024**

C. ALEJANDRO SIERRA TELLO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



LIC. LEIDY HERNÁNDEZ GARCÍA
SÍNDICO PROCURADOR

LIC. MARÍA DE LOURDES RODRÍGUEZ NAVIA
REGIDORA

C. FRANCISCA ARACELY LÓPEZ MENDOZA
REGIDORA

C. MANUEL NAVA ROSALES
REGIDOR

L.E.P. NANCY MIREYA GONZÁLEZ ACOSTA
REGIDORA

C. DIEGO OMAR MUNIZ HERNÁNDEZ
REGIDOR.

C. ELÍAS CORONA RODRÍGUEZ
REGIDOR

C. JOSÉ DE JESÚS JIMÉNEZ VERGARA
REGIDOR

L.E. ROSARIO ÉRIKA ORTIZ TOVAR
REGIDORA

PROFA. ESPERANZA FRAGOSO OLIVER
REGIDORA

HOJA DE ACUERDOS DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL PERIODO 2022 DEL H. AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, DEL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022

NUM. DE ACUERDO	ACUERDO
ACUERDO HAMMH/SO/07/2022/01	CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE DECLARA QUE EXISTE QUORUM LEGAL. ----- POR UNANIMIDAD
ACUERDO HAMMH/SO/07/2022/02	CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE HIDALGO, ESTE H.



	AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, HGO., DA POR PRESENTADA Y APROBADA LA ORDEN DEL DIA ----- ----- POR MAYORIA
ACUERDO HAMMH/SO/07/2022/03	ESTE H. AYUNTAMIENTO DE MINERAL DEL MONTE, HGO., DESPUES DE ANALIZAR LA SOLICITUD Y DOCUMENTOS DE LA EMPRESA NUEVA WALMART DE MÉXICO S. DE R. L DE C.V., SE DETERMINA QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO Y BUSCANDO EL BENEFICIO DE LAS Y LOS REALMONTENSES Y EL DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO, AUTORIZA AL C. ALEJANDRO SIERRA TELLO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PARA QUE REALICE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO MI BODEGA AURRERA REAL DEL MONTE. POR MAYORIA