

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

	Fecha de Solicitud:		Fecha de Autorización:	
	21/01/2023		25/02/2023	
	Número de Licencia:		Fecha de Vencimiento:	
	007		25/08/2023	

DATOS DEL PREDIO

**CARRETERA HUEJUTLA DE REYES-PACHUCA,
BARRIO DE CASAS QUEMADAS S/N**

Calle		No.		Barrio	
No. de Cuenta Predial:		No. de Licencia Anterior:		Fecha:	
R-1202		***		***	
Sup. Del Terreno		Sup. Construida			
319.56 M2		165.65 M2			

DATOS DEL PROPIETARIO

FLORES ALARCON EVODIO, AT'N CADENA COMERCIAL OXXO S.A DE C.V.

Apellido Materno		Apellido Materno		Nombre (s)	
PREDIO RUSTICO DENOMINADO CASAS QUEMADAS S/N		42130		7712369106	
Calle	No.	Barrio	Cp.	Teléfono	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva		Sup. Total a Construir	
Demolición		Sup. Total a Demoler	
Ampliación		Sup. Total a Ampliar	
Remodelación	X	Sup. Total a Remodelar	165.62 M2
Bardeado		Sup. Total a Bardear	

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

REMODELACION DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL (OXXO) EL CUAL SOLO INCLUYE TRABAJOS DE REMODELACION SIN CRECIMIENTO DE AREA DE CONSTRUCCION, DICHS TRABAJOS DEBERAN DE REALIZARSE EN BASE A EL PROYECTO PRESENTADO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS RESPETANDO LOS LINEAMIENTOS DE CONSTRUCCION QUE SEAN APLICABLES, ASI COMO TENER UN ORDEN Y LIMPIEZA DEL SITIO, PARA EVITAR INCIDENTES, TOMANDO EN CUENTA LOS ACORDONAMIENTOS NECESARIOS PARA LABORAR, ES IMPORTANTE QUE SE CONSIDEREN FACHADAS ACORDE AL MUNICIPIO PARA SEGUIR CON LA ESCENCIA DEL PUEBLO. EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS EN CASO DE NO CUMPLIR CON LAS RECOMENDACIONES, EL PROPIETARIO PODRIA SER ACREEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	X	Copia de Identificación vigente	X
Copia de Alineamiento Oficial	X	Copia de Planos Arquitectónicos	X
Escritura o Posesión del predio	X	Copia de Plano Topográfico	X
Constancia de Ecología	X	Constancia de Protección Civil	X

ATENTAMENTE:

ARQ. JORGE JOSE GUTIERREZ CANO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
MINERAL DEL MONTE HIDALGO

*Recibo Original
J. Antonio Hdz Rosales
02/03/23*

[Handwritten signature]

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DE MINERAL DEL MONTE
SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**



Número de solicitud: _____

Fecha: 21/01/2023

Datos del propietario

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre (s) Razón Social y Representante Legal	
				<u>Cadena Comercial Oxxo S.A de CV</u>	
Domicilio		Calle	Numero	Colonia o Fraccionamiento	Delegación
		<u>Predio Rustico Denominado Casas Quemadas, Mineral del Monte</u>			
Municipio		Estado			
		<u>Hidalgo</u>			
Teléfono <u>7712369186</u>		RFC o CURP <u>CCO8605231N4</u>		Correo electrónico <u>antonio.hernandezr@oxxo.com</u>	

Datos del predio (Croquis de localización al reverso)

Clave Catastral y Domicilio del Inmueble	<u>R</u> <u>1</u> <u>2</u> <u>0</u> <u>2</u>										
Calle		Numero	Colonia o Fraccionamiento								
<u>Predio Rustico Denominado Casas Quemadas, Mineral del Monte, Hidalgo</u>											
Entre la Calle <u>Sobre carretera Mexico-Tampico</u>		Y la Calle _____		Delegación _____							

Superficie del terreno: 319.56
Memoria descriptiva 309.99 m²

Superficie de Construcción 165.62 m²
32.90 m²

Tipo de solicitud	Marcar con una X
Obra Nueva	
Demolición	
Ampliación	
Reparación o Remodelación	X

Documentos a presentar

Documentos solicitados	Documentos presentados
Tarjeta predial	
Alineamiento o número oficial	
Planos o croquis	✓
Escrituras o posesión	✓
INE o identificación oficial	✓
*Autorización del INAH	
*Constancia de Protección Civil	
*Constancia de Ecología de No afectación	