

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



Fecha de Solicitud:
24/07/2023

Número de Licencia:
032

Fecha de Autorización:
14/08/2023

Fecha de Vencimiento:
14/08/2024

DATOS DEL PREDIO

LOTE 7, RANCHO SAN MANUEL BARRIO EL PORTEZUELO

Calle	No.	Barrio
No. de Cuenta Predial:	No. de Licencia Anterior:	Fecha:
R-1887	***	***
20°8'18.11" N	Sup. Del Terreno	Sup. Construida
98°41'16.60" O	500.22 M2	***

DATOS DEL PROPIETARIO

GARCIA VALDEZ CARLOS ALBERTO

Apellido Materno	Apellido Materno	Nombre (s)
ANT. CARR. MEX-PACH 101G COL SANTA JULIA, PACHUCA DE SOTO , HIDALGO 42080		7717471272
Calle	No.	Barrio Cp. Teléfono

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva	X	Sup. Total a Construir	148 M2
Demolición		Sup. Total a Demoler	
Ampliación		Sup. Total a Ampliar	
Reparación		Sup. Total a Demoler	
Bardeado		Sup. Total a Bardear	

RECIBI OFICINA
21/08/23
CARLOS A. GARCIA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE CASA HABITACION DE DOS NIVELES CON UN AREA TOTAL DE 148.00 METROS CUADRADOS, DICHO PROYECTO DEBERÁ RESPETARSE EN SU TOTALIDAD EN BASE A LO PRESENTADO EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, CONSIDERAR LOS REGLAMENTOS DE CONSTRUCCION QUE SEAN APLICABLES, Y DE IGUAL MANERA LAS NORMATIVAS ECOLOGICAS PARA LA PRESERVACION DEL MEDIO AMBIENTE.

EN CASO DE MODIFICACIONES AL PROYECTO, DEBERA SER INFORMADO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS CON EL NUEVO PROYECTO ARQUITECTONICO.

EL PROPIETARIO DEBERÁ INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS

EN CASO DE INCUMPLIR LAS INDICACIONES, EL PROPIETARIO PODRIA SER ACREEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	X	Copia de Identificación vigente	X
Copia de Alineamiento Oficial	X	Copia de Planos Arquitectónicos	X
Escritura o Posesión del predio	X	Copia de Plano Topográfico	X
Constancia de Ecología	X	Constancia de Protección Civil	X

ATENTAMENTE:

Ing. Francisco Javier Hernández Gómez
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
MINERAL DEL MONTE HIDALGO