

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



<b>Fecha de Solicitud:</b>	13/09/2023
<b>Número de Licencia:</b>	<b>037</b>

<b>Fecha de Autorización:</b>	20/09/2023
<b>Fecha de Vencimiento:</b>	20/09/2024

## DATOS DEL PREDIO

**BARRIO DEL HILOCHE SIN NUMERO**

Calle	No.	Barrio
No. de Cuenta Predial:	No. de Licencia Anterior:	Fecha:
<b>UBICACIÓN</b>	U-3098	***
20°8'32.80"N	Sup. Del Terreno	Sup. Construida
98°41'0.23" O	<b>195.62 M2</b>	***

## DATOS DEL PROPIETARIO

**MONZALVO GONZALEZ JACQUELINE**

Apellido Materno	Apellido Materno	Nombre (s)
C. GHINVI MZA 3 No. 123 COL PIRACANTOS, PACHUCA DE SOTO HIDALGO 42086		7711454576
Calle	No.	Barrio
		Cp.
		Teléfono

## CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

### Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva	<input checked="" type="checkbox"/>	Sup. Total a Construir	<b>279.8 M2</b>
Demolición	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	
Ampliación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Ampliar	
Reparación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	
Bardeado	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Bardear	

*Recibo Original  
Firma de Jesus Carrasco  
L. G. G.  
22/Sept/2023.*

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE CASA HABITACION DE DOS NIVELES, EL CUAL DEBERA AJUSTARSE A LOS LINEAMIENTOS QUE SEAN APLICABLES PARA LA ZONA, RESPETAR EN TODO SENTIDO EL PROYECTO PRESENTADO EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ASI COMO EVITAR EL MALTRATO Y DERRIBO DE ÁRBOLES DE LA ZONA, YA QUE EL PREDIO SE ENCUENTRA EN LA ZONA DE MORTIZACION DE LA RESERVA ECOLOGICA DEL MUNICIPIO, EVITAR DEJAR MATERIAL SOBRE LA VIA PUBLICA, ASI COMO MATERIALES PRODUCTO DE EXCAVACION PARA ASI EVITAR EL MAL ASPECTO Y ENTOPECER LA VIALIDAD A LA CUAL ES COLINDANTE EL PREDIO. EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS EN CASO DE INCUMPLIR ALGUNA DE LAS OBSERVACIONES EL PROPIETARIO PODRIA SER ACREEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

## DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Identificación vigente	<input checked="" type="checkbox"/>
Copia de Alineamiento Oficial	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Planos Arquitectonicos	<input checked="" type="checkbox"/>
Escritura o Posesión del predio	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Plano Topografico	<input checked="" type="checkbox"/>
Constancia de Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/>	Constancia de Protección Civil	<input checked="" type="checkbox"/>

ATENTAMENTE:

**Ing. Francisco Javier Hernández Gómez**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
MINERAL DEL MONTE HIDALGO