

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



Fecha de Solicitud:	Fecha de Autorización:
03/11/2023	16/11/2023
Número de Licencia:	Fecha de Vencimiento:
044	16/11/2024

DATOS DEL PREDIO

CALLE VICENTE GUERRERO No. 53 BARRIO SAN LUIS

Calle	No.	Barrio
No. de Cuenta Predial:	No. de Licencia Anterior:	Fecha:
U-955	***	***
20°8'22.31" N	Sup. Del Terreno	Sup. Construida
98°40'14.70" O	157.25 M2	***

DATOS DEL PROPIETARIO

MEJÍA MÁRQUEZ EULALIO

Apellido Materno	Apellido Materno	Nombre (s)
COL CENTRO, MINERAL DEL MONTE 42130		7711832309
Calle	No.	Barrio
		Cp.
		Teléfono

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva	<input checked="" type="checkbox"/>	Sup. Total a Construir	171 M2
Demolición	<input checked="" type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	57 M2
Ampliación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Ampliar	
Reparación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	
Bardeado	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Bardear	

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

DEMOLICION DE CONSTRUCCION DE UN NIVEL LA CUAL DEBERA EVITAR DANAR CONSTRUCCIONES DE PROPIEDADES COLINDANTES, DICHA DEMOLICION SERVIRÁ PARA INICIAR UNA CONSTRUCCION DE DOS NIVELES Y UN PATIO DE AZOTEA, LA CUAL FUNGIRA COMO AREA DE SERVICIO, TOMANDO EN CUENTA QUE SE DEBE TECHAR A DOS AGUAS EN LAMINA COLOR ROJO, EL PROYECTO DEBE RESPETARSE COMO SE PRESENTA EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, SE DEBERÁ ACORDONAR EL PREDIO PARA EVITAR DAÑOS Y MOLESTIAS A PEATONES Y TRANSEUNTES, RESPETAR LOS PUNTOS MARCADOS EN SU OFICIO EMITIDO POR INAH Y ACATAR LAS RECOMENDACIONES QUE SE HARAN POR PARTE DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, NO OBSTRUIR EL PASO NI PEATONAL NI VEHICULAR (podría ser cancelado su permiso de construccion), EVITAR LABORES FINES DE SEMANA Y DIAS FESTIVOS PARA EL MUNICIPIO.

EL PROPIETARIO DEBERÁ INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS.

EN CASO DE INCUMPLIR LAS OBSERVACIONES, EL PROPIETARIO SERÁ SANCIONADO SEGUN LO MARQUE LA LEY.

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Identificación v/gente	<input checked="" type="checkbox"/>
Copia de Alineamiento Oficial	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Planos Arquitectónicos	<input checked="" type="checkbox"/>
Escritura o Posesión del predio	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Plano Topográfico	<input checked="" type="checkbox"/>
Constancia de Ecología	<input checked="" type="checkbox"/>	Constancia de Protección Civil	<input checked="" type="checkbox"/>

ATENTAMENTE:

Ing. Francisco Javier Hernández Gómez
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
MINERAL DEL MONTE HIDALGO