

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



Fecha de Solicitud:	29/06/2024	Fecha de Autorización:	08/07/2024	
Número de Licencia:	13	2024	Fecha de Vencimiento:	08/07/2025

## DATOS DEL PREDIO

LOTE 2, LETRA A, RANCHO SAN MANUEL, BARRIO EL PORTEZUELO

Calle	No.	Barrio
No. de Cuenta Predial:	No. de Licencia Anterior:	Fecha:
R-3177	***	***
Sup. Del Terreno	Sup. Construida	
753.84 M2	***	

## DATOS DEL PROPIETARIO

**PADILLA TELLO PAULINA**

Apellido Materno	Apellido Materno	Nombre (s)
C. SANTA ANA 109 COL. GUADALUPE 42079, PACHUCA DE SOTO HIDALGO		7714843569
Calle	No.	Barrio
	Cp.	Teléfono

## CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

### Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva	<input checked="" type="checkbox"/>	Sup. Total a Construir	249.61 M2
Demolición	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	
Ampliación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Ampliar	
Reparación	<input type="checkbox"/>	Sup. Total a Demoler	
Bardeado	<input checked="" type="checkbox"/>	Sup. Total a Bardear	109.29 M

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE CASA HABITACION DE NIVEL RESIDENCIAL, LA CUAL DEBERA SER APEGADA AL PROYECTO PRESENTADO EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, AUNADO A ESTO SI SE REALIZA ALGUNA MODIFICACION SE DEBERÁ INFORMAR MEDIANTE OFICIO A LA DIRECCION CORRESPONDIENTE, ANEXANDO PLANOS DE MODIFICACIONES, TOMAR EN CUENTA QUE SE DEBERÁN RESPETAR LOS LINEAMIENTOS DE CONSTRUCCION QUE SEAN APLICABLES EN LA ZONA, Y NO DERRIBAR ÁRBOLES DE LA ZONA. CONTAR CON SEÑALAMIENTOS DE PRECAUCION DENTRO Y FUERA DE LA ZONA. NO DEJAR MATERIALES NI ESCOMBROS PRODUCTO DE CONSTRUCCION DENTRO DE LA VÍA PÚBLICA Y COLINDANCIAS. INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS. EN CASO DE INCUMPLR ALGUNA DE LAS OBSERVACIONES, EL PROPIETARIO PODRIA SER ACREEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

## DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Identificación vigente	<input checked="" type="checkbox"/>
Copia de Alineamiento Oficial	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Planos Arquitectónicos	<input checked="" type="checkbox"/>
Escritura o Posesión del predio	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia de Plano Topográfico	<input checked="" type="checkbox"/>
Constancia de Ecología	<input checked="" type="checkbox"/>	Constancia de Protección Civil	<input checked="" type="checkbox"/>

ATENTAMENTE:

Ing. Francisco Javier Hernández Gómez  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
MINERAL DEL MONTE HIDALGO

Recibo Original  
Karla Aide  
Romero  
Hernandez  
12 de Julio 2024