

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



Fecha de Solicitud:	20/07/2024	Fecha de Autorización:	20/07/2024
Número de Licencia:	15 2024	Fecha de Vencimiento:	20/02/2025

## DATOS DEL PREDIO

CALLE EL HILOCHE #23 Bo. EL HILOCHE

Calle	No.	Barrio	
No. de Cuenta Predial:	U-2929	No. de Licencia Anterior:	075-2022
Fecha:	21/10/2022	Sup. Construida	140 m2
Sup. Del Terreno	148.57 m2		

UBICACIÓN
20°8'28.05" N
98°40'48.28" O

## DATOS DEL PROPIETARIO

**SÁNCHEZ SILVA JOSÉ MANUEL**

Apellido Materno	Apellido Materno	Nombre (s)
C. EL HILOCHE #23 Bo. EL HILOCHE 42130		7711314339
Calle	No.	Barrio Cp. Teléfono

## CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

### Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva		Sup. Total a Construir	
Demolición		Sup. Total a Demoler	
Ampliación	X	Sup. Total a Ampliar	70 M2
Reparación	X	Sup. Total a Demoler	70 M2
Bardeado		Sup. Total a Bardear	

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

REMODELACION Y AMPLIACION DE CASA HABITACION A SEGUNDO NIVEL, LA CUAL DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO PRESENTADO EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DE MINERAL DEL MONTE, ASI COMO RESPETAR Y APEGARSE A LOS LINEAMIENTOS DE CONSTRUCCION QUE SEAN APLICABLES, EN AMBITOS, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES. COMO RECOMENDACION NO SE PODRA SER USO DE LA VÍA PUBLICA POR MAS DE UN DIA PARA ALMACENAR MATERIALES O REALIZAR TRABAJOS, DE IGUAL MANERA NO SE PODRÁN REALIZAR ACTIVIDADES FINES DE SEMANA O DIAS FESTIVOS, ESTO CON EL FIN DE PROTEGER A PEATONES QUE TRANSITAN LA VÍA LA CUAL COLINDA CON EL PREDIO. EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS . EN CASO DE INFRINGIR ALGUNA DE LAS RECOMENDACIONES MENCIONADAS, EL PROPIETARIO PODRIA SER ACEEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

## DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	X	Copia de Identificación vigente	X
Copia de Alineamiento Oficial	X	Copia de Planos Arquitectónicos	X
Escritura o Posesión del predio	X	Copia de Plano Topográfico	X
Constancia de Ecología	N/A	Constancia de Protección Civil	X

ATENTAMENTE:

Ing. Francisco Javier Hernández Gómez  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
MINERAL DEL MONTE HIDALGO

*José Silva*