LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Mineral del Monte
¡UN GOBIERNO PARA TODOS!
2020-2024

Fecha de Solicitud:	15/08/2024		Fecha de Autorización: 22/08/2024
Número de Licencia:	020	2024	Fecha de Vencimiento: 22/08/2025

DATOS DEL PREDIO

BARRIO DE ESCOBAR SIN NÚMERO

Calle No. Barrio

UBICACIÓN	No. de Cuenta Predial:	No. de Licencia Anterior:	Fecha:
	R-1454	***	***
20°9´6.61" N	Sup. Del Terreno		Sup. Construida
98°39´46.06" O	1570.42 M2		***

DATOS DEL PROPIETARIO

CASTILLO MORA JOSÉ ALFREDO

Apellido Materno Apellido Materno Nombre (s)

C. FELIPE ANGELES 106 CPL PERIODISTAS, PACHUCA DE SOTO HIDALGO 42060 — 7717091134

Calle No. Barrio Cp. Teléfono

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Tipo de autorización solicitada:

Obra Nueva	X	Sup. Total a Construir	722.00 M2
Demolición		Sup. Total a Demoler	
Ampliación		Sup. Total a Ampliar	
Reparación		Sup.Total a Demoler	
Bardeado	X	Sup. Total a Bardear	136.72 ML

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE COMPLEJO HABITACIONAL QUE CONSTA DE 6 CABAÑAS TIPO EN TRES NIVELES, ADEMAS DE UN ESPACIO MULTIFUNCIONAL CONTEMPLANDO BARDEADO PERIMETRAL CON 2 PORTONES DE ACCESO Y UN ÁRERA DE 220.30 M2 DE PAVIMENTOS O AREAS DE CIRCULACION VEHICULARES, AREAS JARDINADAS Y ESPACIOS LUDICOS DENTRO DEL MISMOCOMPLEJO, TOMANDO EN CUENTA QUE DICHO PROYECTO DEBERÁ APEGARSE A LOS PLANOS PRESENTADOS A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, ASÍ MISMO APEGARSE A LOS LINEAMIENTOS DE CONSTRUCCION QUE SEAN APLICABLES, EVITAR DEJAR MATERIALES O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS PÚBLICAS O PREDIOS ALEDAÑOS.
EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A INFORMAR MEDIANTE OFICIO LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS.
EN CASO DE INCUMPLIR ALGUNA DE LAS OBSERVACIONES, EL PROPETARIO PODRIA SER ACREEDOR A UNA SANCION QUE SEA APLICABLE.

DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Copia de Pago Predial Actualizado	X	Copia de Identificación vigente	X
Copia de Alineamiento Oficial	X	Copia de Planos Arquitectónicos	X
Escritura o Posesión del predio	X	Copia de Plano Topográfico	X
Constancia de Ecologia	X	Constancia de Protección Civil	X

A T E N T A M E N T E:

Recibí Original 23/08/2024 Miguel Angel Hernandez Espinoza

Ing. Francisco Javier Hernández Gómez
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
MINERAL DEL MONTE HIDALGO