



**Hora de inicio:** 16:15 horas | **Hora de clausura:** 18:02 horas  
**Lugar:** Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal de Mineral del Monte

**Integrantes presentes (11/11):**

Edmundo Méndez Tejeda (Presidente), Omaira Borbolla Escamilla (Síndica Procuradora), Wilfrido Soto Jarillo (Regidor), Yandery Stephanie Nava Castañeda (Regidora), Amado Guijosa Hernández (Regidor), Vianey Fabiola Rendón Castillo (Regidora), Leonor Oliver Tapia (Regidora), Raymundo Castillo Silva (Regidor), Nataly Badillo Reséndiz (Regidora), Cristihan Fabián García López (Regidor) y Alice Liliana Jiménez Cervantes (Regidora).

---

**1. Verificación de quórum**

Se pasa lista y, con 10 presentes al inicio, se incorpora la Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes para quedar 11 presentes. **Se declara quórum legal.**

**2. Lectura y votación del orden del día**

Se lee el orden del día y se aprueba por unanimidad (11 a favor, 0 en contra, 0 abstenciones).

**3. Lectura y votación de actas anteriores**

- Se dispensa lectura de la 12ª Sesión Ordinaria (24/feb/2025) y 25ª Sesión Extraordinaria (6/mar/2025) porque fueron enviadas y estuvieron presentes.
- **Se aprueban las actas por unanimidad (11 votos a favor-0 en contra-0 en abstención).**

**4. Lectura de comunicaciones oficiales**

1. **Oficio CELSH/LXVI/SSL-0145-39/2025** (25 feb 2025): Exhorto del Congreso de Hidalgo en transparencia. Turno a Comisión de Transparencia.
2. **Oficio HAMMH/CIG/003/2025** (6 mar 2025): Propuesta de nomenclatura por 8M. Turno a Asentamientos Humanos y Obras Públicas.

**5. Lectura de comunicaciones de particulares**

1. Oficio suscrito por Padres de la Escuela de Box Olímpico (14 feb 2025) donde solicitan espacio óptimo. Turno a Niñez, Juventud y Deportes.
2. Oficio suscrito por el Consejo Regulador del Patrimonio Cultural Real del Monte-Cornwall, A.C (6 feb 202): Condonación de pago por Festival del Paste 2024. Turno a Hacienda y Turismo y Eventos.
3. Oficio suscrito por el Consejo Regulador del Patrimonio Cultural Real del Monte-Cornwall, A.C (6 feb): Autorización de uso de Av. Hidalgo para 17º Festival del Paste. Turno a Turismo y Eventos.

---

**6. Acuerdos sometidos a votación**



### 6.a) Comodato “Ex Clínica Minera”

**Exposición del Oficial Mayor:** Resumen del proyecto: formalizar 15 años de uso como oficinas municipales, vigencia de un año, municipio cubrirá servicios y adecuaciones.

#### Intervenciones clave:

- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes:** “Celebro que se regularice este espacio. Propongo destinar erogación presupuestal para su mantenimiento, pues su estado actual pone en riesgo al personal”.
- **Regidor Raymundo Castillo Silva:** “Sugiero que el contrato sea por más de un año, idealmente toda la administración (3 años), para justificar una inversión mayor y evitar renovaciones constantes”.
- **Regidor Wilfrido Soto Jarillo:** “Recuerdo la historia del inmueble, que albergó consultas médicas de generaciones; debemos valorar su carácter patrimonial”.
- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes(segunda intervención):** “¿Cuál es el plazo de vigencia del comodato? ¿El área jurídica ha definido esa cláusula?”
  - **Presidente Edmundo Méndez Tejeda:** “El área jurídica trabaja aún en la vigencia; informaremos en breve.”

**Tras debate y acuerdos de transparencia, se aprueba por unanimidad con 11 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.**

### 6.b) Comodato “CEBIS”

**Exposición del Oficial Mayor:** Proyecto similar al anterior, para el CEBIS, con uso por el Sistema DIF Municipal de Mineral del Monte.

#### Intervenciones clave:

- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes:** “Felicita el convenio; solicito que Jurídico revise cláusulas para garantizar cumplimiento estricto.”
- **Regidor Wilfrido Soto Jarillo:** “Importante resaltar que el auditorio se renta periódicamente: convendría un contrato extensivo para poder mejorar sus condiciones.”
- **Regidor Raymundo Castillo Silva:** “Propongo un usufructo de 99 años, lo cual nos permitiría invertir con seguridad.”
- **Regidor Amado Guijosa Hernández:** “Durante esta administración hemos realizado mejoras: renovamos luminarias y pintamos espacios, pero falta rehabilitar goteras y reforzar estructuras.”
- **Presidente Edmundo Méndez Tejeda:** “Informo que la tarifa actual de renta es de \$5,800; estamos elaborando un reglamento para homogeneizar el cobro con la Ley de Ingresos.”



- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes (nueva intervención):** “Deberíamos plantear en Hacienda un punto de acuerdo para ajustar la tarifa al nivel legal y evitar futuros reclamos.”
- **Comisión de Asentamientos / Obras Públicas:** Se compromete a elaborar presupuesto detallado de mantenimiento.

Aunándose al espíritu de conservación y uso responsable, **se aprueba por unanimidad con 11 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.**

#### 6.c) Convenio con Inhumaciones Arriaga, S.A. de C.V.

**Exposición del Oficial Mayor:** Convenio para ofrecer servicios funerarios con tarifa preferencial, mediante estudio socio-económico para quienes no cubran el costo normal.

#### Intervenciones clave:

- **Regidor Raymundo Castillo Silva:** “Es un gran alivio para familias; deben definirse claramente los criterios de estudio socio-económico para asegurar que el beneficio llegue a quienes más lo necesitan.”
- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes:** “Celebro el convenio. Además del costo preferencial, propongo que la Presidencia agilice trámites de actas y licencias para quienes viven duelo y carecen de documentos.”
- **Presidente Méndez:** “He instruido al Juez del Registro Familiar otorgar prórrogas en actas sin costo adicional para facilitar estos procesos.”

**Aprobado por unanimidad con 11 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.**

---

#### 7. Asuntos generales

Se abren intervenciones:

- **Síndica Omaira Borbolla Escamilla :** “Respecto a la solicitud de condonación del Festival del Paste 2024, la Ley de Ingresos 2024 ya no lo contempla; propongo que el asunto sea turnado también a la Comisión de Hacienda antes de llevarlo al pleno”.
- **Regidor Wilfrido Soto Jarillo:** “Coincido: debemos apegarnos a la ley vigente y, de ser necesario, proponer reforma para 2025.”
- **Regidora Alice Liliana Jiménez Cervantes:** “Celebro el apoyo al DIF y Protección Civil, quienes han brindado auxilio en emergencias recientes; propongo reconocimiento público y asignación puntual de recursos para esos servicios.”
- **Regidor Raymundo Castillo Silva:** “Sugiero incorporar en el reglamento de comodato cláusulas claras de uso exclusivo para actividades municipales y sanciones si se emplea para otros fines.”
- **Regidor Amado Guijosa Hernández:** “Agrego que la mejora de infraestructura (clínica, CEBIS, auditorio) requiere cronograma y asignación presupuestal, con seguimiento trimestral.”



---

### 8. Clausura

No habiendo más asuntos que tratar, el Presidente clausura la sesión a las 19:26 horas.

---

  
C. OSCAR FUENTES ORTIZ  
SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL



Estado Libre y Soberano  
de Hidalgo